

玉溪市工程建设标准定额管理站

2025 年度部门决算

目 录

第一部分 单位概况

- 一、主要职责
- 二、基本情况
- 三、重点工作概述

第二部分 2025 年度部门决算表

- 一、收入支出决算表
 - 二、收入决算表
 - 三、支出决算表
 - 四、财政拨款收入支出决算表
 - 五、一般公共预算财政拨款收入支出决算表
 - 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
 - 七、一般公共预算财政拨款项目支出决算表
 - 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
 - 九、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表
 - 十、财政拨款“三公”经费、行政参公单位机关运行经费情况
- 表
- 十一、一般公共预算财政拨款“三公”经费情况表

第三部分 2025 年度部门决算情况说明

一、收入决算情况说明

二、支出决算情况说明

三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

四、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

第四部分 其他重要事项及相关口径情况说明

一、机关运行经费支出情况

二、国有资产占用情况

三、政府采购支出情况

四、单位绩效自评情况

五、其他重要事项情况说明

六、相关口径说明

第五部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职责

负责指导各类工程建设标准和建设工程定额的实施,拟订建设工程地方标准并执行;负责监控、采集建设工程交易价格及相关资源要素的市场价格,定期发布工程造价指数、指标及资源要素价格信息;负责工程造价咨询企业及专业技术人员的管理服务工作;负责国有资金投资和关系社会公共安全的基础设施、公用事业等建设项目的投资估算、概算、预算、工程量清单及招标控制价、合同价、结算价的管理服务工作;负责建设工程造价纠纷

技术鉴定。

二、基本情况

（一）机构设置情况

我单位共设置 0 个内设机构，根据《玉溪市住房和城乡建设局所属事业单位机构编制方案》玉编办〔2019〕34 号文件核实，未设立内设机构。

我单位为基层预算单位，无下属单位。

（二）决算单位构成

我单位作为玉溪市住房和城乡建设局（一级主管部门）的二级预算单位纳入 2025 年度部门决算编报范围。

（三）单位人员和车辆的编制及实有情况

我单位 2025 年末编制内实有人员 5 人。包括财政拨款开支经费的：公务员 0 人，参照公务员法管理人员 0 人，事业管理人员和专业技术人员 5 人，机关和事业工人 0 人；经费自理人员 0 人。

我单位 2025 年末其他人员 0 人。包括财政拨款开支经费的人员 0 人；经费自理人员 0 人。

年末单位发放离退休费的离退休人员共计 0 人（离休 0 人，退休 0 人）。年末由养老保险基金发放养老金的离退休人员 5 人（离休 0 人，退休 5 人）。年末学生 0 人。年末遗属 0 人。

车辆编制 1 辆，在编实有车辆 1 辆，超编 0 辆。

三、重点工作概述

1. 优化提升地方造价信息服务。一是全年按期发布建筑材料价格指导信息 12 期，促进信息资源的交流与共享，保障建设工程健康有序发展，切实做好全市建设工程主要材料价格的监测工作；组织开展网站升级改造，完善价格信息在线查阅功能，提升用户的体验感和满意度。二是开展《24 版工程量清单规范》实际项目采样测算工作，积累反馈意见和调解服务工作的一手数据。

2. 强化标准管理，落实政策要求。认真贯彻落实《云南省人民政府办公厅关于印发〈以标准升级促进经济高质量发展工作措施〉的通知》及《云南省住房和城乡建设厅关于进一步加强云南省工程建设地方标准管理工作的通知》等文件精神，切实加强标准员监督管理，严格把关归档资料审核工作。截至目前，共完成标准员归档资料审查 63 件，其中涉及督办逾期、缺项、错漏等问题项目 6 件，均已按要求整改完善。

3. 加强政策宣贯，提升专业能力。组织市住建、审计、财政等相关管理部门及执业人员，参加“24 版清单规范”及《云南省过渡期实施规定》集中培训，累计培训人员 230 余人次，推动新政策、新标准的落地实施，提升相关管理及从业人员的政策执行力和专业水平。

4. 以树典型示范效应推进“好房子”建设，营造高品质城市生活空间。通过征集选树“好房子”建设典型案例，积极发挥示范带动作用，于六月向省住房和城乡建设厅推荐上报 4 个项目参与终

评角逐，玉溪市 2 个项目被纳入云南省首批“好房子”典型案例清单，其中 1 个项目为优秀案例，由官网、媒体等多渠道发布宣传，扩大案例示范效应。

第二部分 2025 年度部门决算表

(详见附件)

一、玉溪市工程建设标准定额管理站 2025 年度无一般公共预算财政拨款项目收入，GK07《一般公共预算财政拨款项目支出决算表》为空表。

二、玉溪市工程建设标准定额管理站 2025 年度无国有资本经营预算财政拨款收入，GK09《国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表》为空表。

第三部分 2025 年度部门决算情况说明

一、收入决算情况说明

玉溪市工程建设标准定额管理站 2025 年度收入合计 1,033,922.09 元。其中：财政拨款收入 1,033,922.09 元，占总收入的 100.00%。

与上年 1,278,338.14 元相比，收入合计减少 244,416.05 元，下降 19.12%。其中：财政拨款收入减少 244,416.05 元，下降 19.12%；主要原因是正常财务收支变动（社会保障和就业支出、卫生健康支出、建设市场管理与监督），人员工资基数调整，人

员变动（9月调入1人）；2025年云南省政府专项债券（十五至十七期）转贷资金项目增加。

本单位无上级补助收入、事业收入、经营收入、附属单位上缴收入、其他收入。

二、支出决算情况说明

玉溪市工程建设标准定额管理站2025年度支出合计1,033,922.09元。其中：基本支出1,014,922.09元，占总支出的98.16%；项目支出19,000.00元，占总支出的1.84%。

与上年相比，支出合计减少244,416.05元，下降19.12%。其中：基本支出减少263,416.05元，下降20.61%；项目支出增加19,000.00元，增长0.00%，主要原因是正常财务收支变动（社会保障和就业支出、卫生健康支出、建设市场管理与监督），人员工资基数调整，人员变动（9月调入1人）；2025年云南省政府专项债券（十五至十七期）转贷资金项目增加。

本单位无上缴上级支出、经营支出、对附属单位补助支出。

（一）基本支出情况

2025年度用于保障玉溪市工程建设标准定额管理站机构正常运转的日常支出1,014,922.09元。其中：基本工资、津贴补贴等人员经费支出961,459.45元，占基本支出的94.73%；办公费、印刷费、水电费、办公设备购置等公用经费53,462.64元，占基本支出的5.27%。

（二）项目支出情况

2025 年度用于保障玉溪市工程建设标准定额管理站为完成特定的行政工作任务或事业发展目标,用于专项业务工作的经费支出 19,000.00 元。其中:基本建设类项目支出 19,000.00 元。

2025 年云南省政府专项债券(十五至十七期)转贷资金项目经费 19,000.00 元,主要用于盘活闲置资源,本单位无单独资料室,故将闲置资产改造为资料室,用于存放资料。

三、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

(一)一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

玉溪市工程建设标准定额管理站 2025 年度一般公共预算财政拨款支出 1,014,922.09 元,占本年支出合计的 98.16%。与上年相比减少 263,416.05 元,下降 20.61%,完成年初预算的 104.53%。

(二)一般公共预算财政拨款支出决算分功能分类科目情况

1. 一般公共服务(类)支出 0.00 元,占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%,年初无此项预算。

2. 外交(类)支出 0.00 元,占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%,年初无此项预算。

3. 国防(类)支出 0.00 元,占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%,年初无此项预算。

4. 公共安全(类)支出 0.00 元,占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%,年初无此项预算。

5. 教育(类)支出 0.00 元,占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%,年初无此项预算。

6. 科学技术（类）支出 0.00 元，占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%，年初无此项预算。

7. 文化旅游体育与传媒（类）支出 0.00 元，占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%，年初无此项预算。

8. 社会保障和就业（类）支出 183,936.80 元（其中：2080502 事业单位离退休 108,600 元；2080505 机关事业单位基本养老保险缴费支出 75,336.80 元），占一般公共预算财政拨款总支出的 18.12%，完成年初预算的 82.85%。主要用于行政事业单位职工养老、工伤、生育及失业保险缴费；造成预决算差异的主要原因是正常财政工资社保基数调整，人员变动（9 月调入 1 人）。

9. 卫生健康（类）支出 94,910.60 元（其中：2101102 事业单位医疗 42,162.04 元；2101103 公务员医疗补助 48,145.87 元；2101199 其他行政事业单位医疗支出 4,602.69 元），占一般公共预算财政拨款总支出的 9.35%，完成年初预算的 121.77%。主要用于单位职工医疗保险缴费支出；造成预决算差异的主要原因是正常财政工资社保基数调整，人员变动（9 月调入 1 人）。

10. 节能环保（类）支出 0.00 元，占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%，年初无此项预算。

11. 城乡社区（类）支出 662,986.69 元（其中：2120601 建设市场管理与监督人员经费支出 612,524.05 元；2120601 建设市场管理与监督公用经费支出 50,462.64 元），占一般公共预算财政拨款总支出的 65.32%，完成年初预算的 109.64%。主要用于位

职工人员工资福利、对个人和家庭的补助及商品和服务支出；造成预决算差异的主要原因是正常财政工资社保基数调整，人员变动（9月调入1人）。

12. 农林水（类）支出 0.00 元，占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%，年初无此项预算。

13. 交通运输（类）支出 0.00 元，占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%，年初无此项预算。

14. 资源勘探工业信息等（类）支出 0.00 元，占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%，年初无此项预算。

15. 商业服务业等（类）支出 0.00 元，占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%，年初无此项预算。

16. 金融（类）支出 0.00 元，占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%，年初无此项预算。

17. 援助其他地区（类）支出 0.00 元，占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%，年初无此项预算。

18. 自然资源海洋气象等（类）支出 0.00 元，占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%，年初无此项预算。

19. 住房保障（类）支出 73,088.00 元（其中：2210201 住房公积金 65,804.00 元；2210203 购房补贴 7,284.00 元），占一般公共预算财政拨款总支出的 7.20%，完成年初预算的 110.26%。主要用于单位职工购房补贴发放及住房公积金缴纳；造成预决算差异的主要原因是正常财政工资社保基数调整，人员变动（9月

调入 1 人)。

20. 粮油物资储备(类)支出 0.00 元, 占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%, 年初无此项预算。

21. 国有资本经营预算(类)支出 0.00 元, 占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%, 年初无此项预算。

22. 灾害防治及应急管理(类)支出 0.00 元, 占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%, 年初无此项预算。

23. 其他(类)支出 0.00 元, 占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%, 年初无此项预算。

24. 债务还本(类)支出 0.00 元, 占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%, 年初无此项预算。

25. 债务付息(类)支出 0.00 元, 占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%, 年初无此项预算。

26. 抗疫特别国债安排(类)支出 0.00 元, 占一般公共预算财政拨款总支出的 0.00%, 年初无此项预算。

四、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

(一) 总体情况

2025 年度财政拨款“三公”经费支出决算中, 财政拨款“三公”经费支出年初预算为 14,100.00 元, 决算为 3,432.74 元, 完成年初预算的 24.35%; 支出决算较上年减少 1,008.38 元, 下降 22.71%。

因公出国(境)费用用支出年初预算为 0.00 元, 决算为 0.00 元, 占财政拨款“三公”经费总支出决算的 0.00%; 公务用车购置

费支出年初预算为 0.00 元，决算为 0.00 元，占财政拨款“三公”经费总支出决算的 0.00%；公务用车运行维护费支出年初预算为 13,100.00 元，决算为 3,432.74 元，占财政拨款“三公”经费总支出决算的 100.00%，完成年初预算的 26.20%；公务接待费支出年初预算为 1,000.00 元，决算为 0.00 元，占财政拨款“三公”经费总支出决算的 0.00%，完成年初预算的 0.00%。

因公出国（境）费支出决算较上年增加 0.00 元，上年无此项支出；公务用车购置费支出决算较上年增加 0.00 元，上年无此项支出；公务用车运行维护费支出决算较上年减少 1,008.38 元，下降 22.71%；公务接待费支出决算较上年增加 0.00 元，增长 0.00% 上年无此项支出；具体是国内接待费支出决算 0.00 元（其中：外事接待费支出决算 0.00 元），上年无此项支出；国（境）外接待费支出决算 0.00 元较上年增加 0.00 元，上年无此项支出。

（二）一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

2025 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出年初预算为 14,100.00 元，支出决算为 3,432.74 元，完成年初预算的 24.35%，支出决算较上年减少 1,008.38 元，下降 22.71%。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出中：因公出国（境）费支出年初预算为 0.00 元，决算为 0.00 元；公务用车购置费支出年初预算为 0.00 元，决算为 0.00 元；公务用车运行维护费支出年初预算为 13,100.00 元，决算为 3,432.74 元，完成年初预算的 26.20%；公务接待费支出年初预算为 1,000.00 元，决算为 0.00

元,完成年初预算的 0.00%。2025 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算数小于年初预算数的主要原因是严格执行八项规定及“过紧日子”运行成本原则,控制“三公”经费支出。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出中:因公出国(境)费支出决算增加 0.00 元,上年无此项支出;公务用车购置费支出决算增加 0.00 元,上年无此项支出;公务用车运行维护费支出决算减少 1,008.38 元,下降 22.71%;公务接待费支出决算增加 0.00 元,上年无此项支出,具体是国内接待费支出决算 0.00 元(其中:外事接待费支出决算 0.00 元),较上年增加 0.00 元,上年无此项支出;国(境)外接待费支出决算 0.00 元较上年增加 0.00 元,上年无此项支出。2025 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算减少的主要原因是严格执行八项规定及“过紧日子”运行成本原则,控制“三公”经费支出。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出实物量的具体情况:

1. 安排因公出国(境)团组 0 个,累计 0 人次。无具体出国开支及开展工作情况。

2. 购置车辆 0 辆,无购置车辆情况。开支一般公共预算财政拨款的公务用车保有量为 1 辆。主要用于(指导各类工程建设标准和建设工程定额的实施相关工作范围)所需车辆燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等。

3. 安排国内公务接待 0 批次(其中:外事接待 0 批次),接待人次 0 人(其中:外事接待人次 0 人),无安排国内公务接待

发生的接待支出。安排国（境）外公务接待 0 批次，接待人次 0 人，无国（境）外公务接待支出。

（三）需要说明的事项

不存在需要说明的事项。

第四部分 其他重要事项及相关口径情况说明

一、机关运行经费支出情况

玉溪市工程建设标准定额管理站 2025 年机关运行经费支出 0.00 元，比上年增加 0.00 元，增长 0.00%，主要原因是玉溪市工程建设标准定额管理站属于全额拨款事业单位，不在机关运行经费核算范围。

二、国有资产占用情况

截至 2025 年末，玉溪市工程建设标准定额管理站资产总额 1,203,333.52 元，其中，流动资产 447,618.75 元，固定资产 203,291.39 元（净值），对外投资及有价证券 0.00 元，在建工程 0.00 元，无形资产 552,423.38 元（净值），其他资产 0.00 元（净值）（具体内容详见附表）。与上年 1,295,501.61 元相比，本年资产总额减少 92,168.09 元，其中固定资产增加减少 33,194.28 元。处置房屋建筑物 0.00 平方米，账面原值 0.00 元；处置车辆 0 辆，账面原值 0.00 元；报废报损资产 0 项，账面原值 0.00 元，实现资产处置收入 0.00 元；出租房屋 0.00 平方米，账面原值 0.00 元，实现资产使用收入 0.00 元。

（国有资产占有使用情况表详见附表）

三、政府采购支出情况

2025 年度，单位政府采购支出总额 10,246.74 元，其中：政府采购货物支出 10,246.74 元；政府采购工程支出 0.00 元；政府采购服务支出 0.00 元。授予中小企业合同金额 0.00 元，其中：授予小微企业合同金额 0.00 元。

四、单位绩效自评情况

单位绩效自评情况详见附表。

五、其他重要事项情况说明

我单位无其他重要事项情况说明。

六、相关口径说明

（一）基本支出中人员经费包括工资福利支出和对个人和家庭的补助，公用经费包括商品和服务支出、资本性支出等人员经费以外的支出。

（二）机关运行经费指行政单位和参照公务员法管理的事业单位使用一般公共预算财政拨款安排的基本支出中的公用经费支出。

（三）按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费。其中：因公出国（境）费，指单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费，指公务用车购置支出（含

车辆购置税、牌照费)；公务用车运行维护费，指单位按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括省部级干部专车、一般公务用车和执法执勤用车；公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。本文中公开的财政拨款“三公”经费相关数据是一般公共预算、政府性基金及国有资本经营预算财政拨款支出的相关经费，不含非财政拨款部分。

（四）本文所称财政拨款“三公”经费决算数是指各部门（含下属单位）或单位当年通过本级财政拨款和以前年度财政拨款结转结余资金安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费支出数（包括基本支出和项目支出）。

第五部分 名词解释

一、部门决算：各部门依据国家有关法律法规规定及其履行职能情况编制，反映部门所有预算收支和结余执行结果及绩效等情况的综合性年度报告，是改进部门预算执行以及编制后续年度部门预算的参考和依据。

二、一般公共预算收入：一般公共预算收入是指政府凭借国家政治权力，以社会管理者身份筹集以税收为主体的财政收入，主要用于保障和改善民生、维持国家行政职能正常运转、保障国家安全等方面。包括税收收入和非税收入，其中：税收收入主要包括增值税、营业税、企业所得税、个人所得税等，非税收入主

要包括纳入预算管理的行政性收费、罚没收入、专项收入、国有资源（资产）有偿使用收入等。

三、一般公共预算支出：一般公共预算支出是指通过一般公共预算收入统筹安排的支出。其功能分类范围主要包括：一般公共服务、公共安全、教育、科学技术、文化体育与传媒、社会保障和就业、医疗卫生、节能环保、城乡社区事务、农林水事务、交通运输、商业服务业等事务、国土资源气象等事物、住房保障支出等。

四、“三公”经费：“三公”经费预算数是指各部门从年初预算安排用于因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费、公务接待费用的预算数。其中，因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费，指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出；公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待支出。