

预算01-1表			
2026年财务收支预算总表部门			
单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所			单位：元
收 入		支 出	
项 目	预算数	项目（按功能分类）	预算数
一、一般公共预算拨款收入	2,706,752.12	一、社会保障和就业支出	432,618.24
二、政府性基金预算拨款收入		二、卫生健康支出	221,786.75
三、国有资本经营预算拨款收入		三、城乡社区支出	1,865,135.13
四、财政专户管理资金收入		四、住房保障支出	187,212.00
五、单位资金			
1、事业收入			
2、事业单位经营收入			
3、上级补助收入			
4、附属单位上缴收入			
5、其他收入			
本年收入合计	2,706,752.12	本年支出合计	2,706,752.12
上年结转结余		年终结转结余	
1、财政拨款结转结余		1、财政拨款结转结余	
2、使用非财政拨款结余		2、使用非财政拨款结余	
收 入 总 计	2,706,752.12	支 出 总 计	2,706,752.12

预算02-1表			
2026年部门财政拨款收支预算总表			
单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所			单位：元
收 入		支 出	
项 目	预算数	支出功能分类科目	预算数
一、本年收入		一、本年支出	
（一）一般公共预算拨款	2,706,752.12	（一）社会保障和就业支出	432,618.24
（二）政府性基金预算拨款		（二）卫生健康支出	221,786.75
（三）国有资本经营预算拨款		（三）城乡社区支出	1,865,135.13
二、上年结转		（四）住房保障支出	187,212.00
（一）一般公共预算拨款			
（二）政府性基金预算拨款			
（三）国有资本经营预算拨款			
		二、年终结转结余	
收 入 总 计	2,706,752.12	支 出 总 计	2,706,752.12

预算02-2表						
2026年一般公共预算支出预算表（按功能科目分类）						
单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所						单位：元
部门预算支出功能分类科目		合计	一般公共预算			项目支出
科目编码	科目名称		小计	人员经费	公用经费	
1	2	3	4	5	6	7
208	社会保障和就业支出	432,618.24	432,618.24	427,818.24	4,800.00	
20805	行政事业单位养老支出	432,618.24	432,618.24	427,818.24	4,800.00	
2080502	事业单位离退休	216,000.00	216,000.00	211,200.00	4,800.00	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	216,618.24	216,618.24	216,618.24		
210	卫生健康支出	221,786.75	221,786.75	221,786.75		
21011	行政事业单位医疗	221,786.75	221,786.75	221,786.75		
2101102	事业单位医疗	112,370.71	112,370.71	112,370.71		
2101103	公务员医疗补助	96,493.20	96,493.20	96,493.20		
2101199	其他行政事业单位医疗支出	12,922.84	12,922.84	12,922.84		
212	城乡社区支出	1,865,135.13	1,865,135.13	1,716,625.21	148,509.92	
21201	城乡社区管理事务	1,865,135.13	1,865,135.13	1,716,625.21	148,509.92	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	1,865,135.13	1,865,135.13	1,716,625.21	148,509.92	
221	住房保障支出	187,212.00	187,212.00	187,212.00		
22102	住房改革支出	187,212.00	187,212.00	187,212.00		
2210201	住房公积金	176,580.00	176,580.00	176,580.00		
2210203	购房补贴	10,632.00	10,632.00	10,632.00		
合计		2,706,752.12	2,706,752.12	2,553,442.20	153,309.92	

预算03表					
2026年一般公共预算“三公”经费支出预算表					
单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所					单位：元
“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			
		小计	公务用车购置	公务用车运行费	公务接待费
1	2	3	4	5	6
1,000.00					1,000.00

2026年部门基本支出预算表																								预算04表	
单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所																	单位：元								
单位名称	项目代码	项目名称	功能科目编码	功能科目名称	经济科目编码	经济科目名称	资金来源																		
							合计	一般公共预算					财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位自有资金								
								全年数	已提前安排	抵扣上年垫付资金	本次下达	另文下达	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		小计	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			
玉溪市房屋租赁和物业管理所							2,706,752.12	2,706,752.12	528,579.55		2,178,172.57														
	53040021000000630620	事业人员工资支出	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30101	基本工资	562,560.00	562,560.00	140,640.00		421,920.00														
理所	53040021000000630620	事业人员工资支出	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30107	绩效工资	181,860.00	181,860.00	45,465.00		136,395.00														
理所	53040021000000630620	事业人员工资支出	2210203	购房补贴	30102	津贴补贴	10,632.00	10,632.00	2,658.00		7,974.00														
理所	53040021000000630621	社会保障缴费	2080505	机关事业等单位基本养老保险缴费支出	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	216,618.24	216,618.24	54,154.56		162,463.68														
理所	53040021000000630621	社会保障缴费	2101102	事业单位医疗	30110	职工基本医疗保险缴费	112,370.71	112,370.71	28,092.68		84,278.03														
理所	53040021000000630621	社会保障缴费	2101103	公务员医疗补助	30111	公务员医疗补助缴费	96,493.20	96,493.20	24,123.30		72,369.90														
理所	53040021000000630621	社会保障缴费	2101199	其他行政事业单位医疗支出	30112	其他社会保障缴费	12,922.84	12,922.84	8,759.71		4,163.13														
理所	53040021000000630621	社会保障缴费	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30112	其他社会保障缴费	9,805.21	9,805.21	2,451.30		7,353.91														
理所	53040021000000630622	住房公积金	2210201	住房公积金	30113	住房公积金	176,580.00	176,580.00	44,145.00		132,435.00														
理所	53040021000000630623	对个人和家庭的补助	2080502	事业单位离退休	30305	生活补助	211,200.00	211,200.00	42,240.00		168,960.00														
理所	53040021000000630626	工会经费	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30228	工会经费	22,009.92	22,009.92			22,009.92														
理所	53040021000000630627	一般公用经费	2080502	事业单位离退休	30299	其他商品和服务支出	4,800.00	4,800.00			4,800.00														
理所	53040021000000630627	一般公用经费	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30201	办公费	78,800.00	78,800.00			78,800.00														
理所	53040021000000630627	一般公用经费	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30207	邮电费	4,000.00	4,000.00			4,000.00														
理所	53040021000000630627	一般公用经费	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30211	差旅费	20,000.00	20,000.00			20,000.00														
理所	53040021000000630627	一般公用经费	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30216	培训费	5,000.00	5,000.00			5,000.00														
理所	53040021000000630627	一般公用经费	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30299	其他商品和服务支出	17,700.00	17,700.00			17,700.00														
理所	53040022110000622687	公务接待费	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30217	公务接待费	1,000.00	1,000.00			1,000.00														
理所	530400251100003518262	奖励性绩效工资（工资部分）经费	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30107	绩效工资	543,400.00	543,400.00	135,850.00		407,550.00														
理所	530400251100003518290	奖励性绩效工资（高于部分）经费	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30107	绩效工资	275,000.00	275,000.00			275,000.00														
理所	530400251100003518299	编外聘用人员经费	2120199	其他城乡社区管理事务支出	30199	其他工资福利支出	144,000.00	144,000.00			144,000.00														
合计							2,706,752.12	2,706,752.12	528,579.55		2,178,172.57														

2026年部门项目支出预算表

单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所

单位：元

项目分类	项目代码	项目名称	项目单位	功能科目编码	功能科目名称	经济科目编码	经济科目名称	合计	本年拨款				财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金					
									一般公共预算		政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		小计	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入
									小计	其中：本次下达												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
合 计																						

备注：玉溪市房屋租赁和物业管理所无项目收入，也无项目资金安排支出，故《2026年部门项目支出中期规划预算表》。

2026年部门项目支出绩效目标表

单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所

单位名称、项目名称	项目年度绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标	指标性质	指标值	度量单位	指标属性	指标内容
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

备注：玉溪市房屋租赁和物业管理所无项目收入，也无项目资金安排支出，故《2026年部门项目支出绩效目标表》无数据。

2026年部门政府性基金预算支出预算表

单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所

单位：元

单位名称	科目编码	科目名称	政府性基金预算支出		
			合计	基本支出	项目支出
1	2	3	4	5	6
合 计					

备注：玉溪市房屋租赁和物业管理所无政府性基金支出， 故《2026年部门政府性基金预算支出预算表 》无数据。

2026年部门政府购买服务预算表

单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所

单位：元

预算项目	政府购买服务项目	政府购买服务目录	资金来源										
			合计	一般公共预算	政府性基金	国有资本经营收益	财政专户管理的收入	单位自筹					
								小计	事业收入	事业单位经营收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	其他收入
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
合 计													

备注：玉溪市房屋租赁和物业管理所无政府购买服务支出，故《2026年部门政府购买服务预算表》无数据。

2026年市对下转移支付预算表

单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所

单位：元

单位名称（项目）	资金来源			地区									
	合计	一般公共预算	政府性基金	红塔区	江川区	澄江市	通海县	华宁县	易门县	峨山县	新平县	元江县	高新区
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
合计													

备注：玉溪市房屋租赁和物业管理所无对下转移支付资金支出 故《2026年市对下转移支付预算表》无数据。

2026年市对下转移支付绩效目标表

单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所

单位名称、项目名称	项目年度绩效目标	一级指标	二级指标	三级指标	指标性质	指标值	度量单位	指标属性	指标内容
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

玉溪市房屋租赁和物业管理所无对下转移支付资金支出，故《2026年市对下转移支付绩效目标表》无3

2026年新增资产配置表

单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所

单位名称	资产类别	资产分类代码. 名称	资产名称	计量单位	财政部门批复数（元）		
					数量	单价	金额
1	2	3	4	5	6	7	8
合计							

备注：玉溪市房屋租赁和物业管理所无新增资产配置，故《2026年新增资产配置表》无数据。

2026年上级补助项目支出预算表

单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所

单位：元

项目分类	项目名称	项目单位	功能科目编码	功能科目名称	经济科目编码	经济科目名称	合计	上级补助		
								一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
合 计										

备注：玉溪市房屋租赁和物业管理所无上级补助项目支出 故《2026年上级补助项目支出预算表》无数据。

2026年部门项目支出中期规划预算表

单位名称：玉溪市房屋租赁和物业管理所

单位：元

项目单位	项目分类	项目名称	项目级次	一般公共预算		
				2026年	2027年	2028年
1	2	3	4	5	6	7
合计						

备注：玉溪市房屋租赁和物业管理所无项目收入，也无项目资金安排支出，故《2026年部门项目支出中期规划预算表》无数据。